



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FĂRCAȘELE
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal 4491334

E-mail:primariafarcasele@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 531302

Fax: (+40) 0249 531302

HOTĂRÂRE

Referitor la atribuirea unor loturi de teren în baza Legii nr.15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală

Referat de aprobare: Prin Hotărârea Consiliului Local nr.47/01.10.2015 s-a dispus aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003; În conformitate cu prevederile art.1 , alin (2) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ, precum și prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, propun prezentul proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a lotului nr. 4 în suprafață de 979 mp – Nr. Cadastral 52870 domeniul privat al comunei Fărcașele , domnului Maxim Florin , a lotului nr. 5 în suprafață de 979 mp Nr. Cadastral 52871 , doamnei Durnuvici Verginica - Ionela , lotul nr. 6 în suprafață de 979 mp Nr. Cadastral 52872 , domnului Monea Adrian Marius , și lotul nr. 7 în suprafață de 979 mp Nr. Cadastral 52873 , domnului Ceacîru Daniel - Mădălin, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri în condițiile prevăzute de Legea 15/2003 republicată.

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr.5469 din 24.08.2021, inițiat de către domnul Primar ;
- Referatul de aprobare nr. 5470 din 24.08.2021, al primarului comunei FĂRCAȘELE, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;
- Raportul de specialitate nr. 5471 din 24.08.2021, al compartimentului urbanism-cadastru, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei FĂRCAȘELE, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fărcașele, înregistrat sub nr. 5472 din 24.08.2021;
- Prevederile HCL nr.47/01.10.2015 privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003;
- Prevederile HCL nr.6/2018, anexa nr.1, pct.66, privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Farcasele, județul Olt;
- Prevederile art.1 , alin.(1) și (2) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;
- Prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală.
- Prevederile art.8, art.42 alin.4, art.43 și art.80 - art. 85 din Legea nr.24/2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. c) și alin.(4) lit. c), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit. a), art.197 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4), art.198 alin.(1) și alin.(2), art.199 alin.(1) și

alin.(2) și art.200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;

CONSILIUL LOCAL FĂRCAȘELE **H O T Ă R Ă Ș T E:**

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a lotului nr. 4 în suprafață de 979 mp – Nr. Cadastral 52870 domeniul privat al comunei Fărcașele , domnului Maxim Florin , a lotului nr. 5 în suprafață de 979 mp Nr. Cadastral 52871 , doamnei Durnuvici Verginica - Ionela , lotul nr. 6 în suprafață de 979 mp Nr. Cadastral 52872 , domnului Monea Adrian Marius , și lotul nr. 7 în suprafață de 979 mp Nr. Cadastral 52873 , domnului Ceacîru Daniel – Mădălin, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri , în condițiile prevăzute de Legea Nr. 15/2003 republicată.

(2) Atribuirea terenului se face in folosinta gratuita pe durata existentei locuintei proprietate personala, in limita suprafetelor disponibile, prin hotarare a consiliului local al comunei, orasului, municipiului sau sectorului municipiului Bucuresti in care este situat terenul.

(3) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa constructia locuintei in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii [nr. 50/1991](#) privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.2. (1) Se aprobă notarea în cartea funciară a dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor, identificate la art.1, dobândit ca urmare a aplicării prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, în favoarea beneficiarilor .

(2) Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează și poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.3. Primarul comunei Fărcașele, prin compartimentul de resort, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4 Prevederile prezentei hotărâri, se comunică:

- Instituției Prefectului –Județul Olt
- Primarului comunei FĂRCAȘELE
- Compartimentului urbanism – cadastru.
-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CUNZET Dorina

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL UAT
FĂRCAȘELE,
Hoară Cristina Marinela

Nr. 34 din 31.08.2021

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei FĂRCAȘELE în ședința ordinară din data de 31.08.2021, cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de 12 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 12 consilieri prezenți în ședință

Total consilieri	13
Prezenți	12
Pentru	12
Împotriva	0
Abțineri	0