



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FĂRCAȘELE
CONSILIUL LOCAL
Str. Principală, nr.49, 237180
Tel/fax: 0249531302
e-mail:primariafarcasele@yahoo.com

Nr.4870 din 20.09.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

cu privire la :**concesionarea, fără licitație publică, a unui spațiu aparținând domeniului privat al comunei Fărcașele, Județul Olt;**

Prezentul proiect de hotărâre, a fost inițiat ca urmare a cererii adresate de către domnul Gagiu Doru - Irinel, medic medicină de familie și reprezentant al Cabinetului Medical Individual Dr. Popescu Valeria -Mihaela , pentru concesionarea spațiului în suprafață de 120 mp , comuna Fărcașele, din satul Ghimpați, strada Principală, nr.139.

Conform Hotărârii Consiliului Local Fărcașele nr. 43/09.08.2017, imobilul care face obiectul cererii a fost trecut în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Fărcașele pentru a fi îndeplinite condițiile prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale.

Concesionarea spațiului se va face, fără licitație publică, prin contract de concesiune încheiat între concedent, respectiv Consiliul local Fărcașele, reprezentat prin primar și concesionar, respectiv CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. POPESCU VALERIA-MIHAELA, reprezentat prin dr. Popescu Valeria Mihaela, cu respectarea modelului-cadru prevăzut de Ordinul comun al Ministrului Sănătății nr. 946/2004 și nr. 299/2004 al Ministrului Administrației și Internelor.

Durata concesiunii este de 5 ani, începând de la data de 01.10.2017 și până la data de 01.10.2022, cu posibilitatea prelungirii pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani.

Redevența pentru spațiul concesionat este de 1 euro/mp/an, iar plata redevenței se va face în primul trimestru al anului în curs.

Pe lângă cele enumerate, contractul mai cuprinde modalitatea de plată, cazurile de modificare și încetare a contractului de concesiune, răspunderea contractuală, forța majoră, litigii etc.

Având în vedere cele anterior prezentate și în temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c” , alin. (5) lit. „b”, art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit aprobarea proiectului de hotărâre suspus dezbaterii, în forma prezentată.

**PRIMAR,
Tudor Marin**