



EXPUNERE DE MOTIVE

cu privire la: *Însușirea Inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Farcasele, județul Olt*

Administrarea domeniului public și privat de interes local este una dintre problemele esențiale ale patrimoniului unităților administrativ-teritoriale.

În prezent, potrivit prevederilor art.121 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare prevede că, domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele care sunt în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.

Potrivit art.122, din același act administrativ, bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale.

De asemenea, referitor la domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale sunt reglementări și în alte acte normative, astfel:

- art.859, alin. (2) din Legea nr.287/2009 – Codul civil, republicat în anul 2011 cu modificările și completările ulterioare;

- Potrivit prevederilor art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată;

- Potrivit art.6 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al comunelor este alcătuit din terenurile dobândite de acestea prin modurile prevăzute de lege, precum și din terenurile dezafectate, potrivit legii din domeniul public.

Dreptul de proprietate privată al unităților administrativ-teritoriale asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, dacă legea nu dispune altfel.

Domeniul public al comunei Farcasele, a fost aprobat de consiliul local prin Hotărârea nr.11 din 29.08. 2016, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Farcasele.

Deci, domeniul privat al comunei este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele care sunt în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege. Aceste bunuri sunt supuse inventarierii anuale.

Prin dispoziția nr.484 din 03.11.2017, am constituit o comisie specială care să inventarieze bunurile proprietate privată a comunei Farcasele și cu identificarea actelor de proprietate a acestora . Comisia a inventariat bunurile proprietate privată a comunei conform procesului - verbal nr.737 din 06.02.2018..

Față de cele menționate, am elaborat un proiect de hotărâre privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Farcasele, județul Olt, pe care îl supun spre aprobare.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
Tudor Marin**